

STALLBACKEN 2

VASASTADEN BORÅS

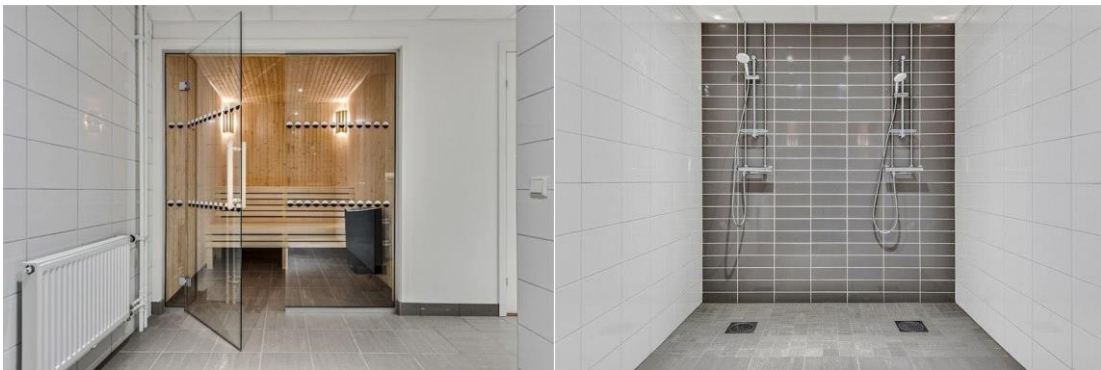
Trivselregler föreningslokal

Antagna av arbetsgruppen 2018-03-13

Genom att följa våra trivselregler kan vi undvika irritation och medverka till en bra gemenskap och god stämning i vår förening. Att bo i bostadsrätt innebär att vi ingår i en gemenskap av människor med samma intresse för boendet.

Bokning

Alla medlemmar i vår bostadsrättsförening har rätt att boka vår föreningslokal, som består av ett övernattningsrum och bastu. Bokning av lokalen sker via "Agendo" (se manual för bokning på hemsidan). Ni får efter bokningen en elektronisk nyckel till lokalen i Parakey-appen. Tänk på att bokade tider måste hållas eftersom Parakey bara fungerar 15 minuter före/efter din bokade tid.



Brf Stallbacken 2 · c/o Lots Ekonomi AB · Sandgärdsgatan 16
503 34 Borås · Org.nr. 769631-4058

www.brfstallbacken2.se

STALLBACKEN 2

VASASTADEN BORÅS

Vi använder föreningslokalen föredömligt genom att följa följande:

- Bastutiden får inte överlåtas till icke medlem. Vid eventuell bokning för övernattnig är det alltid den bokade medlemmen som bär ansvar för lokalen, även om det är en gäst som övernattar.
- 2 bastutider/vecka är möjligt att boka.
- Bokning av övernattnig får ske för maximalt 2 nätter i följd/månad. Undantagsvis kan längre bokning vara möjlig och sker då i samråd med Styrelsen (styrelsen@brfstallbacken2.se). Särskilda regler gäller*.
- Det är endast möjligt att boka en av årets storhelger per lägenhet.
- Avgift för bokning av övernattnig är 175 kr/natt.
- Avgift för bastubad är 20 kr/2-timmarpass.
- Bastun får användas mellan 12:00 och 22:00 i 2-timmarpass enligt nedan:
12:00 – 14:00, 14:00 – 16:00, 16:00 – 18:00, 18:00 – 20:00, 20:00 – 22:00
- Läs mer om vilka tider som gäller och hur man bokar i manualen på hemsidan.
- Rökning och husdjur är inte tillåtna i någon del av lokalen.
- Använd alltid sittunderlag/handduk i bastu och relax.
- Pga. skaderisk medtag inga glasflaskor i bastu och relax.
- Måttligt med vatten på stenarna eftersom det inte finns någon golvbrunn i bastun.
- Efter avslutat pass ansvarar den bokande medlemmen för att lokalen lämnas välstädad och i gott skick. Se "Checklista städning föreningslokal" för att se vad som förväntas vara gjort. Tänk på att du måste hinna med att städa inom din bokade tid.

**Särskilda regler vid bokning av fler än 2 nätter i följd:*

- *Föreningslokalen måste vara ledig, dvs inga andra bokningar får finnas inlagda.*
- *Max 7 dygn i följd.*
- *Inte möjligt under storhelger (jul, nyår, påsk samt midsommar)*
- *Styrelsen skall vara särskilt restriktiv vid godkännande under juni, juli och augusti. Detta för att det skall finnas möjlighet för alla lägenhetsinnehavare att utnyttja föreningslokalen för övernattnig.*
- *Styrelsen har tolkningsföreträde och har avgörandet om denna typ av bokning kan ske eller ej.*

STALLBACKEN 2

VASASTADEN BORÅS

VIKTIGT!

I lokalen finns det en nyckel som dina gäster kan använda/låna under tiden de är där. Nyckeln måste hängas tillbaka direkt efter övernattningens slut. Det är du som bokat som är ansvarig för att nyckeln hängs tillbaka på sin plats. Skulle du eller dina gäster tappa bort nyckeln, blir du ersättningsskyldig.

Kolla alltid att nyckeln hänger på sin plats när du kommer in i lokalen för att använda bastu eller övernattningsslägenheten. Saknas nyckeln måste du omgående anmäla detta till info@brfstallbacken2.se.